

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

PROCES-VERBAL
PRIVIND
DEZBATEREA PUBLICĂ
DIN 22 IANUARIE 2007

La dezbateră publică desfășurată în data de 22 ianuarie 2007, în Sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Timișoara, au participat dl. viceprimar Adrian Orza, directorul Direcției de Patrimoniu – dl. Nicușor Miuț, directorul Poliției Comunitare, dl. Doru Spătaru, șeful Serviciului Publicitate și Comerț – dl. Adrian Ilin, funcționari din cadrul Biroului Relații Publice, reprezentanți ai Poliției Timișoara, ai unor asociații studențești, societăți comerciale, mass-media locale, cetățeni. La dezbateră au participat circa 170 de persoane. Întâlnirea s-a desfășurat pe parcursul a 3 h 30 min, începând cu ora 16.

Ordinea de zi

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea orarului de funcționare în perimetrul Campusului Universitar Timișoara
2. Proiect de hotărâre privind desfășurarea activităților comerciale în perimetrul Campusului Universitar Timișoara
3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile de desfășurare a activităților de comerț stradal pe raza Municipiului Timișoara

-
1. Proiect de hotărâre privind stabilirea orarului de funcționare în perimetrul Campusului Universitar Timișoara
 2. Proiect de hotărâre privind desfășurarea activităților comerciale în perimetrul Campusului Universitar Timișoara

Adrian Schiffbeck: „Bună ziua și bine v-am găsit la această dezbateră publică. Numele meu este Adrian Schiffbeck și lucrez la Biroul de Relații Publice al Primăriei. Alături de mine este dl viceprimar A. Orza, colegi din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și consilieri locali. Primăria a inițiat astăzi trei puncte pe ordinea de zi, care se referă la aprobarea regulamentului privind comerțul stradal în Timișoara și două proiecte privind activitățile comerciale și perimetrul campusului Universitar. Cele trei proiecte au fost afișate din timp, au fost publice, au fost pe site. Toți cei care au dorit să le vadă le-au putu vedea. De aceea aș propune să trecem direct la discuții – ideea este că se va face un proces-verbal după această dezbateră și tot ceea ce dvs propuneți sau aveți de remarcat se înaintează consilierilor locali, dându-i urmând să ia hotărârea finală asupra conținutului materialelor. O să începem cu proiectul privind desfășurarea activităților comerciale în campus”.

Adrian Ilin: „Bună ziua, aș vrea, înainte de a citi proiectele, să vă supun atenției adresele IPJ Timiș, Universității de Vest, Universității Politehnica, Universității de Medicină, OSUT, prin care se propune limitarea orarului societăților comerciale în Campusului Universitar până la ora 23, pentru un climat de liniște și siguranță. S-au inițiat două proiecte de hotărâre – unul în care se limitează activitatea societăților comerciale între 8 și 24, iar al doilea în care se interzice comercializarea de băuturi în Complex”.

Adrian Schiffbeck: „Poftiți în față, vă rog. Și înainte de a intra în subiect, doresc doar să vă mai anunț că este prima dată când un post de radio din Timișoara transmite în direct aceste dezbateri publice – deci iată că este o inițiativă importantă a celor de la West City Radio, care transmit în direct dezbaterile și le vor transmite și pe celelalte, după inițiativa de bun augur de a transmite ședințele CL”.

Ramona Macovei: „Sunt asociat și administrator la SC Wasemiv, am un punct de lucru lângă Pret-a-Manger – este clădire privată. Cum ați făcut delimitarea campusului fără PUZ? Ați mai dat acordul de comercializare, care nu mi se dă, că nu sunt planurile făcute. Nu mi se aprobă actele pentru acordul de funcționare. Sunt clădiri private acolo. Str. Daliei nu face parte din campus? Berea și vinul intră la băuturi alimentare. Pe Daliei este de fapt problema”.

Nicușor Miuț: „Există o HCL nr. 178 din 25.06.2002, care delimitează Campusul. Dacă doriți, vi-o punem la dispoziție”.

Ramona Macovei: „Societatea mea e una privată”.

Nicușor Miuț: „Ceea ce ridicăți noi o să notăm, mâine la ședința de comisii – avem și consilieri în sală, punctele dvs de vedere vor fi atașate acestui proiect, noi oricum nu o să modificăm – pe lângă acestea, domnii consilieri au dreptul să facă și altă amendamente, urmând să voteze forma potrivită. Legat de acordul de funcționare – în momentul în care în CF se va menționa că din spațiu de locuit este s.a.d., vă vom da acordul”.

Ramona Macovei: „Mie nu mi se dă voie să fac schimbare de destinație”.

Nicușor Miuț: „Vă rog să veniți la colegul meu, directorul Direcției de Urbanism”.

Ramona Macovei: „Mă cunoaște, că am venit de atâtea ori. De n mii ori”.

Nicușor Miuț: „Dânsul e director de trei luni, îl cunoașteți?”

Ramona Macovei: „La domnul Ilin m-am referit”.

Nicușor Miuț: „Nu, eu nu mă refeream la Ilin. Deci haideți să nu transformăm într-o audiență publică această dezbateră. Am reținut ce spuneți”.

Adrian Orza: „Nu discutăm probleme personale”.

Ramona Macovei: „Cine are acord de comercializare din toată sala? Și în plus, se vine în septembrie și ne dau amenzi, pt ce? Nu sunt singura”.

Adrian Orza: „Subiectul discuției e altul. Există o HCL pe care trebuie să o punem în practică. A fost făcută, și ca toate HCL se putea să fie atacate, a trecut pe la Prefectură, s-a dat în baza unor legi. Al doilea lucru – vi-a citit colegul meu adrese de la instituții din perimetru – faptul că spuneți că există o clădire privată, sau n clădiri, cum spuneți, nu înseamnă că cei care au proprietăți private pot face orice. Vrem să ne punem de acord pe anumite principii. Esența discuțiilor e legată de faptul că acolo sunt probleme din cauza alcoolului, a programului de funcționare – sunt scandaluri, și atunci e normal ca un CL să ia niște măsuri, în baza legilor. Referitor la str. Daliei, există acea HCL care delimitează campusul, așa a fost viziunea atunci. Dacă vreți să schimbăm HCL, e altă discuție. Asta e în vigoare”.

Ramona Macovei: „Credeti că nu se poate duce din căminul 14 până pe Daliei să își cumpere alcool, e greu?”.

Adrian Orza: „Așa poate veni și din afara orașului să cumpere – dar cred că nu înțelegeți principiul – se pot cumpăra oriunde băuturi. Dacă dvs spuneți că sunt nule adresele astea, nu avem ce discuta. Iar clădirile private se supun unor reguli generale”.

Ladislau Giuricici: „Sunt reprezentantul a șase societăți care au activitate în zona sălii Olimpia – toate problemele pornesc de la interpretarea termenului de campus. Termenul provine din cuvântul englezesc. În perimetrul descris nu poate fi vorba de un campus – sunt multe clădiri private, care nu servesc unui scop de învățământ. Un campus real este cel de la Agronomie, bine delimitat, fără imixtiuni ale persoanelor fizice sau proprietăților particulare. HG 128 din 1994, art. 1, spune că în incinta căminelor, a unităților de învățământ, în curți, se interzice vânzarea de alcool. Unitățile noastre nu se încadrează în acest paragraf. Legiuitorul face referire la aleile care au acces direct în unitățile de învățământ. Menționăm că toate unitățile au autorizațiile necesare, cu produse care se încadrează în standard. Unitățile de alimentație publică sunt nelipsite din viața studenților. Dacă se încearcă eliminarea acestora va apărea și va înflori comerțul ilicit cu băuturi în incinta spațiilor de cazare – acesta nu va mai putea fi controlat. Experiența anilor anteriori ne-a demonstrat ce se poate întâmpla. Materia primă care se folosește în fabricarea băuturilor pirat este nocivă. Produsul-finit, consumul acestuia, duce la probleme grave, orbire, probleme halucinogene. Consumatorii sunt copiii noștri. Nu este de dorit ca printr-o interpretare greșită a cuvântului campus și a unei HG să avem pe conștiință acești tineri, să le provocăm boli în urma cărora vor suferi. Am efectuat investiții importante, chiriile s-au majorat an de an. Planurile de afaceri au fost pe termen lung și nu se pot realiza dacă nu există o constanță, o coerență în deciziile administrației publice locale. Cu privire la acordarea acordurilor și menținerea condițiilor pentru acordarea lor – nu schimbarea an de an. Sumele încasate de unitățile de învățământ superior, provenite din chirii, datorită autonomiei universitare, se întorc tot la studenți. S-a încheiat un protocol referitor la produse, orar de funcționare – iată că nu se mai respectă, și nu de noi, agenții economici, ci de celelalte părți implicate. Dacă noi nu le respectăm, de câte sancțiuni aveam parte? Majoritatea dintre noi au trecut prin ce înseamnă viața de student. Până la 16-17 la facultate, apoi odihnă, și apoi începe de la 20-21 și nu se încheie la ora 24. Iar dacă noi nu le oferim timpul acesta – că asta este realitatea, până la ora 2-3 ținem deschis, nu plătim

oamenii degeaba. Credeți că prin a stopa activitățile noastre până la această oră, îi vom obliga să meargă la culcare la ora 1? Nu, se vor duce în alte cartiere, mai periculoase. Aici în Complex sunt gașca lor și sunt o adevărată familie. Și opinia publică e dezinformată – dar pe noi nu ne-au chemat în vreo emisiune, nu ne-au cerut părerea, de parcă am fi condamnați din start. Cei care se erijează în reprezentanții studenților chiar în reprezintă real? Vă spunem noi că în mod cert nu. În speranța că argumentele noastre vor determina înțelegerea noțiunii de campus, vă solicităm anularea HCL și delimitarea campusului în sensul celor prezentate mai sus. Poate că după discuții și negocieri, vom ajunge la aceleași rezultate, dar nu prin aceste măsuri radicale, care nu își vor atinge scopul”.

Adrian Orza: „Dacă în problema definiției, conform DEX, a campusului, sunt de acord cu ea, cu restul problemelor mai puțin. Nu știu dacă există o statistică cu câți studenți sunt în Complex, cine consumă acolo și cine nu. E o temă falsă că studenții nu se vor mai putea distra. Mulți studenți care stau în cămine sunt deranjați de acest fapt. Decât să discutăm pe prezumții, haideți să vedem care sunt elementele-cheie – la toate plângerile s-a venit cu o propunere, care poate sau nu să treacă prin consiliu. Pt dvs este vorba de bani, e o chestiune sensibilă – și evident, se vor găsi justificări. Haideți să găsim o variantă în care toată lumea să fie mulțumită. Poliția s-ar putea să vă spună că majoritatea nu sunt studenți cei care merg acolo. Sigur e că se produc scandaluri și se face zgomot. E adevărat că și dvs v-ați făcut planuri de afaceri, dar ați spus că a existat o perioadă prosperă, de la 1990 până la momentele pe care le prezentați. Lucrurile au evoluat, în baza unor argumente și a unor decizii care s-au luat. Nu cred că momentul acesta este terminus în Complex. Trebuie să evoluăm – în 1990 a fost cumva comerțul, în 2006 a fost altfel. Legat de punctul cu băutura în Complex – repet, cei care suntem aici la masă nu am delimitat noi campusul – dl. arhitect Radoslav, fostul arhitect-șef, a fost o dezbateră, discutăm pe o chestiune legală. Am preluat recent activitatea de comerț și vreau să fac un lucru corect. Văd trei consilieri, și nu cred că sunt fericiți că nu se respectă o HCL”.

Cornel Teodorovici: „Sunt șeful Biroului de Poliție din campus – vizavi de ce a afirmat dl vorbitor, nu sunt de acord cu faptul că reprezentanții ligilor sunt contestați. Aș dori dacă vor să discute, pt că noi participăm la toate ședințele, și durerile sunt cele mai mari ale studenților. Apoi am să vin și eu cu statistica referitoare la adevărata situație operativă și infracțională din Campus”.

Florin Bodin: „Sunt președintele Ligii studenților din Facultatea de Mecanică și reprezint și cele șapte ligi din Universitatea Politehnică. Discutam cu colegii mei – reprezentanți ai ligilor din Timișoara, și sunt mirat că dvs afirmați că nu reprezentăm studenții, sau că punctul de vedere al lor este altul. În noiembrie a fost organizată o dezbateră cu studenți, conduceri ale universităților – apoi săptămâna trecută a avut loc o întâlnire cu șefii de an, cu toți studenții care au dorit să participe. Peste 80% din studenți și-au manifestat susținerea față de subiect – 80% din cei care au fost interesați de dezbateră respectivă. Cred că nu e nevoie să explic cât de reprezentativi suntem. În ce privește...”.

Adrian Schiffbeck: „O să vă rog să vorbiți pe rând”.

Florin Bodin: „Eu cred că nu i-am conturbat pe reprezentanții dvs când au intervenit. O întâlnire... Stimați domni... Eu v-am ascultat, așa că vă rog să mă ascultați”.

Adrian Orza: „Vă rog să vorbim pe rând, nu doi de-odată, că atunci aceia nu îl vor auzi pe celălalt, și vorbim degeaba”.

Florin Bodin: „Sunt 50.000 de studenți în campus, care nu ar fi putut să se întâlnească deodată. Au reprezentanți, care au decis...”.

Adrian Orza: „Dacă doriți, îl oprim pe domnul de la Liga Studenților și vorbiți numai dvs”.

Adrian Schiffbeck: „Dacă doriți să vorbiți, veniți în față la microfon, dar nu de acolo”.

Florin Bodin: „Eu vă rog să îmi dați voie să îmi exprim punctul de vedere, după care, în mod civilizată, să vă spuneți punctul de vedere la microfon. Încă o dată cer voie să vorbesc. Menționa cineva că în Campus mai sunt spații de locuit pe lângă cămine. La nivel național sunt vicepreședinte pe probleme sociale ale studenților. La Timișoara nu e singurul model unde sunt și spații private de locuit. Dar cred că doar în Timișoara există o asemenea... un asemenea flux de baruri, de tonete, de gherete etc. Am fost peste tot... Nu generalizați...”.

Adrian Schiffbeck: „Nu vă supărați, noi înregistrăm aici tot ce se discută – vă rog să mă ascultați puțin. Dacă dvs nu sunteți de acord să veniți să vorbiți la microfon, pe rând, dezbateră asta nu își mai are rostul.

Fiindcă vi-am spus la început care este rolul și rostul ei – ca ceea ce spuneți dvs să ajungă la consilierii locali. Ori dacă vorbiți de acolo și vorbiți unul peste celălalt, nu va mai ajunge, pt că nu se înregistrează”.

Florin Bodin: „Adresele către CL prezentate la început le susținem și suntem pt încheierea oricărei activități după ora 23 și ne-posibilitatea de a desface băuturi alcoolice”.

Dinu Tăvală: „Sunt avocatul SC care patronează clubul Tequilla din Complex. Dar voi vorbi ca un timișorean. Constat că avem o problemă delicată. Complexul studentesc este un spirit al Timișoarei. Studentul învață, dar mai are și un timp liber la dispoziție. Orice măsură de constrângere are efecte negative, care s-ar putea să ne palmuiască ani de zile. S-ar putea să mutăm activitățile în cămine, cred că asta se va întâmpla. Și agenții economici vor dispărea, dar nu este atât de importantă problema agenților economici, cât este problema Timișoarei. În Timișoara te poți duce în Piața Unirii, la Mall și în Complex. Ca puncte de interes, au ajuns să fie stațiile de benzină în Timișoara. Nu cred că e nevoie de un singur punct de interes la un oraș de 500.000 de locuitori. Putem contribui la o activitate bună și frumoasă, cu niște arhitecți tineri. Nu cred că infraționalitatea în Complex depășește media pe Timișoara. Complexul cred că trebuie să rămână un spațiu vital. Ce fac cu un străin care vine la mine, unde îl duc? Solectron a ales Timișoara pt că aici aveau ce să facă mai mult. Dacă am un prieten din SUA care vine, nu am unde să îl scot seara. Dacă închidem Complexul studentesc la ora 23, orașul nu știe unde se va dezvolta. Se va face un mall – și am auzit că trebuie să mutăm activitatea din complex. Nu se poate face acest lucru. Activitățile din complex se vor face la ore târzii. Haideți să facem în așa fel încât toată lumea să fie mulțumită, și studentul, și omul de afaceri, în spiritul vieții Timișoarei. Solicităm cel puțin o amânare, sau dacă nu se poate, atunci din start să nu treacă această HCL și să vedem viața ce ne rezervă”.

Adrian Orza: „Vreau să vă spun – este interesant că ați venit și ați făcut o pledoarie pt viața studentului, iar când a venit și a vorbit un student, aproape că nu l-ați lăsat să vorbească, întâmplător, e reprezentantul mai multor studenți, nu știu în ce procent. Faptul că există o constrângere – un punct de interes din Timișoara o să dispară, iar un investitor ca Solectron sau altul nu o să mai vină că nu se mai bea bere în Complex. Haideți să fim puțin serioși. Mi-ar fi plăcut pe lângă punctele de interes enumerate să mai enumerați niște lucruri – Operă, Teatru, Filarmonică, și evenimentele culturale. Nu cred că trebuie să ne mândrim cu baruri cu manele. Faptul că se va amâna - probabil, nu pot face previziuni, cred că va trebui luată o decizie care să satisfacă pe cât mai mulți. Văd că ne referim mai puțin la studenți și mai mult la Campus. Studenții nu sunt o masă atât de amorfă încât se duc să se distreze numai la zece metri de cămin. Să ne spună domnii de la Poliție ce probleme au dâșii acolo. Una din instituțiile criticate e Poliția, care spun oamenii că nu face și nu drege”.

Aurel Teodorovici: „În anul 2006 au fost aplicate 472 sancțiuni contravenționale la Legea 61, 75% au fost aplicate studenților, iar 184 de sancțiuni au fost aplicate pt scandaluri cauzate de consumul de alcool. Au mai fost 33 de fapte cu AN – loviri și vătămări cauzate tot de consumul de alcool, și 27 de dosare penale cu autori cunoscuți, de asemenea pt vătămări și loviri în formă simplă. Ora mi se pare decentă – după ora 24 toată lumea trebuie să se odihnească pt a fi apt a doua zi la ora 8 la școală. Dacă un student petrece în club până la ora 4, a doua zi fiți siguri că nu mai este la școală și nu mai învață”.

X: „Reprezint SC Geskala din Complex. Soțul meu e musulman și nu comercializez băuturi alcoolice. Știți ce fac studenții când vin și îmi cer bere și le zic că nu pot? Să se ducă dracu la el în țară! Asta e concluzia, deci vin și ne înjură că vindem bere, alții fac scandal că vindem, noi ce să facem? În 24 de ore, cinci înjură că nu avem băuturi alcoolice”.

Aurel Teodorovici: „S-a interpretat eronat legea: din pct de vedere fiscal, berea și vinul au intrat în categoria alimentelor. Dar să știți că dacă o persoană care mănâncă două beri se urcă la volan, i se ia permisul. Nu poți spune că ai mâncat două beri”.

Adrian Orza: „Confundăm lucrurile, nu e vorba să interzicem alcoolul în Timișoara, e vorba doar de campus, nu e nici o prohibiție, nu mai faceți comparații deplasate. Am fost student de Timișoara, și aceia nu prea frecventează campusul”.

Nicușor Miuț: „Dacă mai sunt studenți, îi rugăm să vină să ne spună punctul de vedere”.

Vlad Petcu: „Sunt președintele OSUT – alcoolul eu îl consider un viciu, nu mi se pare normal ca tinerii care învață să fie educați din prisma unui viciu – și mi se pare simplu, de la alcool apar necazuri. Să încercăm ori să rezolvăm necazurile, ori să nu mai distribuim alcool”.

Adrian Orza: „Doamnă, lăsați-l să vorbească pe omul acesta. Noi nu putem da HCL cum propuneți dvs”.

Vlad Petcu: „Din punctul meu de vedere, nu este normal a hrăni un student cu băuturi alcoolice”.

Lucian Fărcaș: „Sunt președintele ligii studenților din Facultatea de Electrotehnică. Având în vedere problemele care apar în Campus, vreau să spun că... mă lăsați să termin? Dvs credeți că suntem implicați politic... Bine. Vă referiți la mine? Altă problemă – noi reprezentăm 50.000 de studenți – și nu e de datoria noastră să îi adunăm pe toți la un loc să le aflăm părerea. Noi facem dezbateri. Cine este interesat, vine. Nu vom putea afla părerea tuturor. Luăm deciziile pt studenți – nu contează părerea mea personală – și colegul meu spune lucruri pe care le analizează după ce s-au exprimat niște păreri”.

Ramona Macovei: „Studenții sunt clienții noștri – și tot ei vin și spun că nu sunt de acord – nu o să înțeleg niciodată asta”.

Lucian Fărcaș: „Părerea ligii noastre, care într-un fel suntem de acord, dar cu anumite obiecțiuni – probabil se vor muta multe lucruri în cămin. Nu am fost contactați,. Să vină comercianții la noi să ne ajute, a fost o lipsă de dialog între noi și comercianți. Acesta este programul în toate centrele universitare. Să vă spună colegul meu ce s-a votat”.

Cătălin Petru: „Vorbesc în calitate de fost student, până acum 2 ani, și administrator al unor societăți care au puncte de lucru în complex – mi s-ar părea normal niște completări la proiectul CL, având în vedere că există unele legi bune în România, respectiv orice activitate comercială se desfășoară după un nomenclator Caen. Cu referire la orar – orice activitate comercială. În cazul activității mele, nu vând alcool, nu poluez fonice, asta aș vrea să se ia în considerare – nu orice activitate comercială aduce această stare în complex. Există un cod Caen – nu am muzică, nu comercializez alcool, am două cluburi de acces la informație, de internet. Dacă e nevoie să fac în scris...”.

Adrian Orza: „Se înregistrează”.

Adrian Schiffbeck: „O să menționăm noi pe un referat, care va fi înaintat consilierilor locali”.

Cătălin Petru: „Dacă tot sunt studenții aici, adunați bani și faceți un studiu de piață – o să reiasă că un procent foarte mare vor vrea să se comercializeze alcool în continuare acolo – asta este realitatea. Din păcate. Dar dacă tot sunt studenții aici, dar nu știu dacă cuvintele acestea cu orice activitatea comercială să se termine la ora 23 sunt ale dumnealor. Considerați normal ca un club de internet să poată funcționa mai târziu? Am înțeles – considerați normal să se completeze. Mulțumesc”.

Adrian Orza: „E corect ce ați spus – iată că există tipuri de afaceri care se pot face în Complex și fără băuturi. Legat de chestiunea cu sondajul – am putea face un sondaj dacă să nu mai plătim impozite, să circulăm gratis cu autobuzul... și sigur că toată lumea ar fi de acord... Vreți să vă calmați, doamnă?”

Dl. Muncuș: „Toți am investit bani în Complex. Cu dl. Teodorovici, nu au mai fost probleme în Complex. Dvs să vă promovați ideile, iar dl. Teodorovici pe cei care fac sesizări – în Germania, 25.000 de euro și s-a închis unitatea. V-am văzut prin Complex, vă place natura. La brazi își ascund sticlele de votcă. Trebuie să promovăm, cu democrație, nu să ne certăm. Ar fi nevoie și jandarmii și comunitarii să patruleze. Dacă sunt sesizări din partea ligilor studențești, închidem, acolo și acolo”.

Doru Spătaru: „Sunt directorul executiv al Pol. Comunitare. Dezbateră este furtunoasă – și ne așteptam să fie, pt că sunt interese. Nu suntem străini de faptul că această zonă este una sensibilă. Privind din pct de vedere al situației operative polițienești, trebuie să identificăm cauzele. Cel mai bun ochi îl reprezintă presa, care este la același nivel informată cum este și Poliția. Acest campus este situat în centrul Timișoarei. Nefericirea... nu putem înlătura acest lucru. Agentul economic pe bună dreptate este îngrijorat de ce se întâmplă cu afacerea lui. Noi percepem semnale de la cetățeni, de la studenți, din mass-media, și de la agenții economici. În momentul de față, acolo, polițienesc, lucrurile nu sunt în ordine. Există o legislație – Poliția o pune în aplicare... nu e productiv să discutăm de la distanță. E o problemă care generează multe necazuri – nu putem veni să spunem trebuie să închizi la ora H, trebuie să nu mai vinzi alcool. Cei abilitați să construiască cadrul legal vor hotărî. Sperăm că au cunoștințele necesare în a lua o decizie corectă. Suntem și noi făcuți răspunzători, de cetățeni. Nu avem forța necesară de fiecare dată să intervenim. Numeric, poți să previi prin simpla prezență. Nu cred că ar fi constructiv să împânzim Complexul cu forțe de ordine. Poliția Municipiului și noi vom încerca să ținem sub control aceste manifestări. Cifrele pot spune ceva sau nimic. Mai puțin interesează probabil un agent economic câte infracțiuni s-au comis în zonă. Nu de puține ori dvs

v-ați confruntat cu asemenea manifestări – ați avut de suferit, prin distrugeri de mobilier, agresiuni etc. Mă întorc – suntem conștienți că trebuie să luptăm fiecare pt dreptul de a exista – dvs luptați pt venitul dvs., reprezentanții studenților sunt aici – le auzim vocea, auzim vocea persoanelor care domiciliază acolo – sunt blocuri de locuințe, și intervenim pt bătăi, scandaluri. Sunt agresate și zonele verzi, le percepeți. Datoria noastră este de a avea un dialog și de a găsi soluții. Nu ne pronunțăm nici pro, nici contra. Problema care ne interesează este aceea ca împreună să se ia o decizie corectă, în favoarea tuturor părților. Statistic, în Timișoara sunt peste 50.000 de studenți – ponderea lor în campus este importantă. Se poate face un demers gen referendum – sunt cei care au drepturile lor, și sunteți dvs comercianții care aveți dreptul la existență. Sper ca această zonă să devină una de studiu, în care studenții să își poată desăvârși experiența”.

Dl. Roșu: „CL poate lua o HCL peste o HG? Există o lege, trebuie respectată și pe stradă, și în complex. E o falsă problemă – este lege, citiți-o, a fost dată de Guvern, o respectăm, în toată țara, nu numai aici. Nu mi se pare normal să veniți să spuneți că nu se vinde alcool în Complex Și la Liceul Lenau, la 10 m de școală, clinchet de pahare”.

Doru Spătaru: „În dezbateri s-au pus două proiecte, unul care vizează orarul, și unul consumul de alcool. Cunoaștem legislația...”

Dl. Roșu: „Câți ani aveți, domnule Spătaru?”

Doru Spătaru: „Am o vârstă, am 52 de ani, nu mă ascund. Dar ce contează chestiunea asta?”

Dl. Roșu: „Pt că eu consider că în locul dvs trebuie să vină un tânăr în orașul acesta!”

Adrian Schiffbeck: „Vă rog să nu ridicați tonul, păstrați un ton civilizată”.

Doru Spătaru: „Este dreptul meu la muncă, stimate domn, prin Constituție. Iau pensie pt munca pe care am depus-o. Nu puteți să îmi îngerădiți dvs dreptul constituțional la muncă, stimate domn. Mulțumesc. Îmi cer scuze auditorilor, pt că nu face obiectul discuției de azi”.

Ladislau Giuricici: „Se pare că distinșii reprezentanți ai Poliției și ai Pol. Comunitare au fost printre pușinii care au înțeles că noi vrem o măsură de compromis. Onorabili membri ai ligilor studentești – aș vrea să le spun că acum doi-trei ani ne-a fost impusă de către Primărie obținerea unui acord din partea ligilor studentești, nu-i așa dl. Ilin? Acorduri pe care le-am obținut”.

Adrian Ilin: „Da, dar doar pt terase – ocuparea domeniului public”.

Ladislau Giuricici: „Dacă ținem cont că și acolo se vinde alcool, se face zgomot – la noi sunt spații închise, s-a dovedit clar – dacă odată am obținut acordul lor, depindem de un orice nou-ales la Liga Studenților? Anul acesta ni s-a solicitat acordul din nou din partea universităților, o chestiune de-a dreptul hilară...”.

Adrian Schiffbeck: „Haideți să revenim la subiect”.

Nicușor Miuț: „Domnule Giuricici, dacă mai aveți ceva, faceți și în scris – dacă fiecare comentează ce-a spus celălalt, ce înseamnă asta?”

Ladislau Giuricici: „Ni s-a solicitat obținerea acordului din partea Universităților. La Politehnică, unde suntem chiriași, ni s-a spus că da, la Medicină mi-a zis păi cum să-ți dau, fii serios, acela ia bani și eu nu. Deci haideți să ne mai gândim puțin la condițiile de acordare a acordurilor de funcționare”.

Adrian Orza: „Aici aveți dreptate – domnul a plecat mai devreme, repet, revin la ideea de complex. Faptul că există unele baruri – n-a pomenit poliția de cursele de mașini care se fac acolo. Noi Primăria și CL suntem la mijloc, pt că, pe de-o parte vă înțeleg, e o chestiune legată de bani. Pe de altă parte, vin la noi cei care locuiesc acolo – noi trebuie să punem toate lucrurile astea cap la cap. Nu suntem dușmanii dvs. HG la care a făcut referire dl care a plecat spune că nu se vinde alcool în unitățile de învățământ și în cămine – lucru care se întâmplă cu mare drag. Avea dreptate domnul care spunea că universitatea cutare nu i-a dat acordul. N-a spus nimeni că universitățile sunt fecioare supra-nevinovate. Problema este că lucrurile astea trebuie corectate. Și mai spunea HG alături de incinte și anexe, căi de acces. Eu vă întreb – spațiile private au o problemă – în fața unui cămin, dacă e o casă privată, la șapte metri de cămin, și acolo e un bar de noapte, nu se pune împotriva HG, cu ideea de cale de acces? Eu vă arăt, stimate domn, la întâlnirile pe care le-am avut cu universitățile, cu liga, am fost în complex, la căminul 14 se construia în poarta căminului o unitate comercială – nu are autorizație, s-au trimis cu amenzi acolo ș.a.m.d.”

Cătălin Ștefan: „Înainte să venim, noi am aflat târziu de inițiativă – este adevărat, a fost pe internet; noi am vrut să aflăm și pct de vedere al ligilor studentești. Sâmbătă sau vineri am convocat ceva lideri cunoscuți de

noi – am mai avut colaborări cu o parte din ei. Au fost lideri a patru-cinci ligi – punctul lor de vedere era că – e clar că probleme sunt acolo, ar fi stupid să se spună că nu e așa. Pe de altă parte, sunt măsuri extreme – dacă închidem la ora 22, și mai liniște va fi. Faptul că se va vinde numai pe Daliei nu cred că va reduce consumul. Ce vreau eu să propun? Mi se pare mult dusă la extremă măsura de limitare a timpului. Pe vremea lui Ceaușescu se lua curentul. Haideți să facem o echipă – Primărie, ligi, agenți economici. Facem bariere, dacă sunt probleme cu traficul, ca în Piața Traian. La tine e f. mare scandal. Vezi că depășești cu n decibeli. Într-o lună rezolvă situația. Avem un plan de afaceri, care acum se schimbă. Eu tocmai mi-am suplimentat o suprafață închiriată pe cinci ani – îmi deschid ceainărie? Nu mi-a zis nimeni că o să se închidă. Dacă Poliția va prinde pe acela care iese beat de la tine... să se vadă cine dă cu parul, punem camere. Părerea mea este că acest gen de măsuri sunt mai viabile. Am îndoieli că nu se va mai consuma alcool. Poate că în doi-trei ani ajungem la soluția asta. Dar până atunci haideți să concepem un proiect o lună de zile, să vedem dacă nu e mai practic. N-am făcut numai lucruri rele în Complex – banii de la noi s-au dus pe renovări de cămine, salariații noștri sunt studenți. Sunt bani pe care îi lăsăm, dacă plecăm, nu luăm nimic cu noi... În fosta cantină la subsol, unde înainte era o pivniță, apă până la genunchi. Sunt în cantina universității, nu în cămin”.

Adrian Orza: „Hotărârea de Guvern spune anexe ale universităților, de aceea v-am întrebat, că nu știu unde aveți activitatea. Ați făcut o propunere – să se facă o echipă... Am făcut 2 HCL, una legată de alcool, apoi de program. Ambele au fost singurele elemente care sunt dependente de problemele din complex. Clar, nu suntem rigizi. De aceea ne-am întâlnit, să vedem care sunt soluțiile. Poate să rămână numai aceea cu programul, să se elimine cea cu alcoolul. De aceea am făcut audiere publică”.

Cătălin Ștefan: „Eu asta vă propun, poate să nu rămână ora 24, să vedem, să lăsăm berea, vinul, să responsabilizăm patronii localurilor – dacă o să se constate că de la tine iese lumea cu scandal, se va ridica... să nu omorâm tot complexul. Eu îmi asum un asemenea plan de măsuri. Am acordat? Te-ai ținut de treabă? Noi nu am fost consultați”.

Adrian Orza: „Chiar evenimentul de azi vine în sprijinul faptului că ne consultăm”.

Cătălin Ștefan: „Da, dar mâine se hotărăște”.

Adrian Orza: „Săptămâna viitoare intră în CL – am parcurs toate etapele legale, am publicat pe internet, presa a făcut o campanie...”

Cătălin Ștefan: „Nu vi se pare total lipsit de fairplay ca presa... în toate luările de poziție nu există o declarație a unui patron?”

Adrian Orza: „Nu mă întrebați pe mine, că nu lucrez la ziar. Mi se întâmplă și mie de multe ori, dar n-are importanță acum. Știți că povestea asta e mai veche. Am fost foarte..., am zâmbit când am citit un protocol semnat de foștii reprezentanți ai studenților, fostul prefect, universități, unde se scria că nu se acceptă numai băuturi tari, că berea și vinul sunt pe post de mâncare. Era așa distractivă. Nu suntem perfecți, nici noi, nici dvs, nici studenții. Ideea e că trebuie să găsim soluții. Vă înțeleg supărarea – nu înțeleg ieșirile mai puțin civilizate. Ideea era asta. Veniți cu propuneri concrete, în scris, verbal. Lucrul acesta se va discuta în CL, și poate nu vă va mai da cuvântul CL. (...) Da, am spus că sunt de acord eu personal cu propunerea. Nu știu, spuneți dvs o părere”.

Adrian Schiffbeck: „Haideți la microfon, a spus domnul înainte ceva, nu ora 24, ora 2, bere, vin, spuneți concret”.

Adrian Orza: „De ce vă invităm la microfon, nu numai să ne auzim, că se înregistrează, și colegul meu o să scoată toate propunerile și o să le pună pe masa consilierilor”.

Aurel Teodorovici: „În perioada de vacanță e o liniște aproape deplină. Lumea interlopă nu mai apare în zonă. Studenții sunt și victime. Campusul este din punct de vedere al prostituției, este locul nr. 1. Nu trebuie decât să luați PubliTim. 90% din anunțurile de la Cupidon sunt din campus”.

Nicolae Haromseki: „Nu cred că e o soluție, Poliția tot va avea infraționalitate, beția din cluburi o mutăm în camere, unde vor fi și distrugerii, vor aplica mai multe amenzi. Soluția extremă este puțin ridicolă. Au venit studenții, au spus că e gălăgie, am izolat fonic și s-a rezolvat. Garda de Mediu a făcut verificări, a zis că e în regulă. E mult mai simplu să scoți o HCL. Noi trebuie să știm ce îi deranjează – nu am înțeles decât că nu mai vor program decât până la ora 23 și că nu vor alcool. Dacă săptămâna viitoare va intra în CL, timpul este foarte scurt”.

Adrian Orza: „Proiectul a fost pus cu zece zile pe internet – dezbateri publică – am făcut toate demersurile care derivă din lege”.

Nicolae Haromseki: „Eventual să obținem o amânare”.

Adrian Orza: „Nu are nici o relevanță legală să îl amânăm”.

Nicolae Haromseki: „Ca să ne întâlnim și noi cu liga studenților, să vedem ce doleanțe au, cu reprezentanții Poliției...”

Adrian Orza: „Întâlnirea de azi are menirea asta, și mai e timp o săptămână, până la ședința de consiliu. Și repet, audierea publică e menită să asculte părerea celor implicați, interesați – toate părerile se pun în mapă la CL. Mâine dâșii vor primi aceste materiale și vor decide cum vor vota. Și de asta era bine, dvs știind de subiectul acesta, să spuneți nu numai că nu e bine ce facem, ci și cum ar trebui să se facă”.

Beniamin Ursu: „Noi consilierii mâine la ora 16 ne vom întâlni aici în comisii. Eu v-aș ruga pe dvs să veniți cu niște propuneri concrete, enumerate în ordine, nu trebuie multă filozofie, pct. 1, 2, 3, vrem ora să înceapă.... Noi am cerut până la ora 11, spuneți că vreți până la ora cutare... știu că vreți non-stop, dar vrem ceva concret din partea dvs – aduceți-le mâine la ora 16. Nu putem fi toți, suntem câțiva reprezentanți din partea lor. Aduceți mâine propunerile, și eu le împart colegilor – dar n-aș vrea să aduceți câte zece pagini – aduceți concret, pct. 1 până la 6-7”.

Adrian Orza: „Stai puțin, nu-i încurca pe oameni. Materialele se depun la secretariatul CL. Nu mergeți să căutați pe aici prin Primărie consilieri, că nu lucrează la Primărie, ei poate au baruri prin complex, alte afaceri, acum glumesc. Azi ați luat cuvântul - s-a notat de către colegul meu care se ocupă de audierile publice, lucrurile astea vor ajunge la consilieri. Dacă dvs aveți alte fire scurte cu consilierii și le trimiteți părerea, nu e ilegal. Dar dâșii nu o să stea să facă audieri publice cu dvs la comisii, nu o să discute cu voi, asta vă spun. Deci dâșii deja mâine o să analizeze pe comisii. Eu nu vă sfătuiesc să nu veniți mâine, că nu o să vă primească în comisii – acolo lucrează, nu sunt audieri publice”.

Beniamin Ursu: „Domnule viceprimar, poate nu m-am exprimat eu bine. Nu am vrut să vină toată lumea – câte un reprezentant de la fiecare ligă a studenților, eu le înmulțesc, le dau la fiecare consilier și ei să le analizeze, asta a fost propunerea mea”.

Claudia Ștețco: „Sunt președintele ASSE din Universitatea Timișoara. Trebuie să recunoaștem că poluarea fonică este o problemă în campus. Trebuie delimitate clar societățile comerciale – pt că sunt studenți care după ora 24 se duc să mănânce o pleșcavița, iar celelalte societăți care produc poluare fonică să ia măsuri de izolare. La The Note de ex. este izolat și nu sunt probleme de izolare fonică. Haideți să vă spun, în jurul clubului sunt cămine particulare și hoteluri. Este o lovitură la buzunarul dvs, dar izolarea fonică noi o vedem ca o soluție. Propunea cineva ideea... exact, îmi dați voie? Trebuia să veniți dvs cu ideea. Spunea cineva să punem camere de luat vederi – poate iese studentul beat de la dvs, merge în alt club, mai bea o bere și iese și face scandal. Nu mi se pare normal pt patronul clubului să suporte patronul acela consecințele. Unii stau la bloc, nu știu cum vă simțiți când vecinul face chef – poluarea fonică este o problemă – sunt studenți care vin în Timișoara să învețe, nu numai să se distreze – este și acel timp liber, dar se poate face distracția și fără să deranjăm pe alții”.

.....

3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile de desfășurare a activităților de comerț stradal pe raza Municipiului Timișoara

Adrian Schiffbeck: „Revenim cu precizarea că punctele dvs de vedere au fost notate, se transmit domnilor consilieri locali. Al treilea proiect care îl avem pe ordinea de zi este un proiect de regulament privind desfășurarea comerțului stradal. Așteptăm punctele dvs de vedere dacă există”.

Mircea Muntean: „Am scos autorizație pt stradal să vând flori, am investit niște bani în față la Județean, am făcut un butic de termopan că mi s-a dat voie, acum la trei luni tot trebuie să vin să mă rog să mi se dea autorizație. Oamenii cu ordinea publică vin săptămânal și ni se spune că ni se dau amenzi – am investit niște bani acolo în ghereta aia frumoasă”.

Nicușor Miuț: „Ați citit propunerea din proiect? Aveți autorizație pt chioșc?”

Mircea Muntean: „Mi s-a dat dreptul. Nu e cu fundație”.

Nicușor Miuț: „După Legea 50, pt autorizațiile de construire, inclusiv terasele cu podine de lemn sunt necesar a fi autorizate – mă îndoiesc că acea gheretă a dvs nu ar trebui autorizată. Noi am venit cu un proiect în care solicităm ca toate aceste puncte de vânzare să fie scoase la licitație, să nu fie atribuite la bunul plac al unui funcționar din primărie; când veți câștiga licitația, vă veți subordona HCL. Veți vinde afară în față la Județean – stătea cineva sâmbătă acolo și vindea portocale și banane. Dacă se acceptă propunerea noastră, se va vinde după un model de mobilier aprobat de Urbanism, și nu chioșcuri. Dacă aveți propuneri la acest mod. Dacă ne puneți întrebări din astea de audiență, nu o să primiți un răspuns. Veniți cu o propunere benefică”.

Adrian Orza: „Vreau să trec în mare prin acest proiect. Se referă la terase, puncte de comercializare flori, legume-fructe, pop-corn. Ponderea e legată de terase, în special din zona istorică. Am plecat de la premisa că terasele... Chemați-i... dacă mai facem și pauză, nu mai terminăm. Am plecat de la premisa că terasele din centru sunt zone care pot aduce contribuție la aspectul cultural al orașului, dezvoltare economică, dezvoltarea turismului. Am făcut niște pași pozitivi în aspectul zonei publice pe perioada verii. Străinii au zis că la voi e altfel. Am dezvoltat proiecte culturale – dar trebuie să evoluăm. Chiar în discuțiile cu unii dintre dvs, ni s-au sugerat anumite chestiuni ca obligativitate – cum ar fi organizarea de evenimente culturale, colaborarea cu artiști. Terasele ca mobilier trebuie să arate într-un anumit fel. Mobilierul trebuie să fie concordant cu arhitectura orașului – concluzia este ca în Unirii să fie un mobilier în stil vienez – nu am dat forma. Am zis doar stilul – rămâne la aprecierea patronilor. Nu va mai fi cum a fost – deci nu mai primul venit, primul sosit, se vor scoate la licitație locațiile. Nu vor participa la licitație firmele care au terasa în fața punctului de lucru – dar și respectivii vor respecta regulile generale. Nu va fi pe locul I prețul – nu va mai fi nebunia cu noiembrie, le demolăm... le puteți ține tot anul – acum unii ar mai fi stat la ele – puneți sisteme de încălzire. Restul vor veni la licitație dacă se găsesc pe o arie de 250 m de la pct de lucru. Ca pondere... nu am fost interesați de bani în primul rând. Contează investiția în terasă – să fie elegantă, demnă de un centru istoric. 50% o va reprezenta aspectul terasei – 25% va fi experiența, și nu venim să ne referim la persoană, ci la firmă, și 25% prețul. În PUZ sunt chestiuni legate de umbrele – nu mai acceptăm umbrele pestrițe și super-colorate. Sunt chestiuni legate de culori pale, alb, crem, stabilite prin PUZ. Mobilierul e diferențiat pe trei zone. În P-ța Victoriei se acceptă mobilier contemporan, dar nu scaune de aluminiu sau de plastic - sunt alte variante. Mai cerem ca toți care servesc să fie individualizați îmbrăcați – să știm cine ne servește. Vesela nu se acceptă de plastic – nu au fost multe cazuri. Toate astea se aruncă pe jos după aceea. Programul nu diferă de anii precedenți, ora 23-24, ora 20 în unele zone. În centru la fel ca în anii trecuți. Meniul, partea lui scrisă, să îl aveți și într-o limbă de circulație internațională. Am zis că în P-ța Unirii, în zona istorică, să nu se mai accepte gătitul pe domeniul public – gătiți înăuntru și se servește afară. În Piața Traian se va accepta – acolo vrem să transformăm zona în punct de atracție. Acolo vrem să facem prin mobilier și muzică un stil de berărie, Biergarten. Muzica se va accepta live – chiar la sugestia unuia dintre patronii de terase, în Unirii vom încerca să impunem o dată pe săptămână, am zis noi, organizarea de evenimente de către dvs. Noi ne vom ocupa în week-end. Iar dvs să organizați ceva de bun gust, elegant. Ca să trec la comerțul stradal – există un precedent în Piața de flori în 700 cu acele rastele de lemn. La fructe, la fel, ne-am gândit la aceleași lucruri. Se vor puncta aceste lucruri la licitație. Punem proiectul în CL în 30 ianuarie”.

X: „Vă rugăm să vorbiți cu domnii de la Pol. Comunitară, cum se dau amenzile, noi am băgat din urmă pt autorizare și dâșii ne amendează – nu e vorba de mulți bani. Ne calcă pe orgoliul nostru de om, cum ne tratează”.

Doru Spătaru: „Orice organ de ordine publică nu are altă atribuție decât să controleze și să aplice legislația în vigoare. Pol. Comunitară are atribuții în ce privește respectarea regulilor de comerț stradal”.

X: „Sunt oameni care vând, le convine să plătească 50.000 amendă și nu mai plătesc... nu suntem hoți”.

Adrian Ilin: „Documentația la noi s-a depus, într-adevăr. S-a respins pe motivul noului proiect – dar noi am încasat pe chitanțe banii, am pus ștampila și am semnat – până în 30 ianuarie. Nu știu pe cineva care a plătit taxa de ocupare a domeniului public și a fost amendat. Eventual au primit amenzi cei care nu și-au achitat taxele”.

Doru Spătaru: „Stimată doamnă, există audiențe punctuale – aici este dezbatere...”

Adrian Orza: „Haideți că ajungem... chiar nu înțeleg de ce trebuie să ridicăți tonul”

Doru Spătaru: „Este o necunoaștere a atribuțiilor Pol. Comunitare. Problema... orice lege este publică”.

Ileana Ciungan: „Sunt autorizată... amplasamentele propuse de Primărie...”

Adrian Orza: „Haideți să epuizăm problema cu terasele. Dacă vreți eu pot să mă și retrag – haideți să terminăm cu terasele”.

Gh. Mitran: „Bună seara – reprezint șapte terase care și-au desfășurat activitatea în P-ța Unirii cinci-șase ani. Aceste terase s-au constituit într-o asociație non-profit. Din păcate, nu am găsit proiectul, vineri încă nu era. Nu a fost...”.

Adrian Schiffbeck: „Ne dați un telefon la Relații Publice și vă explicăm exact unde să îl găsiți”.

Gh. Mitran: „Am vrut doar să îmi cer scuze dacă voi băjbâi într-un anumit aspect. Despre culoarea umbrelor – o problemă – umbrelele nu pot acoperi unitar toată suprafața teraselor – împrejur va ploua. Nu oferă un confort – albul și cremul nu creează umbră. Verdele nu ar arăta rău, sugerează culoarea ierbii. Ar trebui să ne gândim la practică și la confort, să alegem ceva frumos în interesul clientului. Era vorba că nu se vor mai permite podinele de lemn. Atunci îmi voi permite, de ce le considerăm necesare...”

Adrian Ilin: „Noi am scos podinele expres și copertinele ca să nu mai mergem pe procedura de autorizare. Automat cum ați pus podină și copertine sunteți obligați prin Legea 50 să faceți autorizare de construire, să aveți avizul Comisiei de Monumente etc – pe care anul trecut, cu părere de rău, o singură societate a reușit să le obțină pe toate. Deci noi am făcut treaba asta să putem să îi autorizăm repede, aici – fără autorizarea de construire, fără IGSC și fără Monumente, nu știu dacă m-ați înțeles. Și am înlocuit copertina cu un sistem propriu de egalizare, sisteme constructive. Când am pus copertina și podina, ne duce la autorizare”.

Mircea Orgovici: „Acele podine nu au apărut că am vrut să punem noi mai mulți bani. Haideți să dăm drumul la proces din timp”.

Adrian Orza: „Mai e o chestiune: cea cu un an, cu posibilitate pe doi”.

Gh. Mitran: „Obligativitatea evenimentelor – va da naștere la discuții. Cum se vor depune solicitările, se va cere un acord? Nimeni nu poate delimita ce va cânta studentul”.

Adrian Orza: „Din start chestia cu manele zboară. Nu a fost cazul. O să vă dau după un regulament de terase făcut la Ljubliana. În P-ța Unirii au fost făcute lucruri din astea fără să specificăm. Nu trebuie să fie unul pe săptămână, am vrut să lansăm ideea, cum să fie, dar trebuie să se facă. Trebuie să fie un anumit tip de muzică – sunt mulți elevi și studenți, trebuie să îi încurajăm și pe ei. Am făcut acolo un proiect cultural pe cinci luni în Piață. Ați beneficiat și dvs de acolo – haideți să vedem lucrurile ca pe un parteneriat. Trebuie să nu se audă la altă terasă”.

Mircea Orgovici: „Piața prin asta s-a caracterizat, că nu erai deranjat de o terasă sau alta. Va trebui să existe o coordonare”.

Adrian Orza: „Asta după ce se știu exact care vor fi terasele. Toate se vor coordona în proiectul Mica Vienă – fiecare își va asuma câte evenimente face. Sigur că nu se vor da amenzi – ideea este să începem cu stilul acesta de a vedea lucrurile”.

Gh. Mitran: „Eu am o reticență față de astfel de evenimente, ca obligativitate. Cred că și Primăria a primit multe reclamații. Cu o societate comercială, oamenii tratează altfel, fac plângeri”.

Adrian Orza: „Tipul de evenimente care îl organizați nu sunt cu 20.000 W. Fără amplificare, studentul acela care cântă la chitară nu deranjează pe nimeni”.

Gh. Mitran: „Eu vă înțeleg, dar poate fi vorba de o singură terasă care are pe unul la etajul I, pe care îl deranjează orice”.

Adrian Orza: „Existând în HCL obligativitatea asta, sunteți acoperiți”.

Gh. Mitran: „Nu pot invoca un contract între Primărie și o SC”.

Adrian Orza: „O HCL are valoarea unei legi pe raza orașului”.

Nicușor Miuț: „Anul trecut am spus că se va prezenta un program de activitate culturală – avizându-l de la Primărie, nimeni nu va avea cu dvs nimic”.

Gh. Mitran: „Doar atât am spus, vizavi de această obligativitate – să lăsăm la latitudinea lor”.

Adrian Orza: „Am vrut să facem obligativitate – e adevărat că economia de piață dă niște efecte, dar unele chestiuni pot fi și împinse de la spate. În P-ța Unirii au fost acele căsuțe de lemn – și lumea a zis de ce nu i-

ați obligat să aducă turtă dulce sau mai știu eu ce. Cred că asemenea lucruri se pot face, măcar o dată pe lună”.

Gh. Mitran: „Asta am vrut să spun, măcar o perioadă mai largă”.

Adrian Orza: „Poate fi și altceva, nu doar muzică, grafică etc”.

Gh. Mitran: „Chiria de pornire la licitație – în 2004 chiria a fost de 20.000 de lei – acum s-ar pune în discuție licitația. Societățile comerciale și-au făcut un grafic de afacere. La 100 mp, chiria este 65-70 milioane pe lună. Plouă și o parte din timp nu merge activitatea. Această chirie ar trebui revenit asupra ei și micșorată. Mobilierul... suntem de acord, dar trebuie să avem posibilitatea, sunt alte cheltuieli. Dacă s-a ajuns la propunerea licitării pe mp, e o piață liberă, dar nu prin acest model. În străinătate sunt spații care sunt toate numai o terasă, exceptând spațiul verde. S-ar putea crea spații mai multe, consider că avem oameni luminați în Primărie care să dea o soluție care să mărească suprafața închiriată. Ce chirie vor avea cei care nu participă la licitație, pt că au punctul de lucru la terasă. Cu cât vor vinde ei o cafea, și cu cât vor vinde cei care merg la licitație? Să fie o chirie fixă”.

Adrian Orza: „Nu se poate. Taxele au fost votate deja. Nu se pot modifica pe parcursul unui an. Diferențiate – eu vorbesc acum de cod fiscal. Este vorba de taxa de ocupare a domeniului public. Licitație e normal să se întâmple – de asta am pus chestiunea cu punctul de lucru și cu neprezentarea la licitație. E absurd să aibă cineva în fața barului terasa celuilalt. Taxele le-am făcut mai mici atunci ca să se dezvolte domeniul acesta. Anul acesta nu se mai pot reduce taxele. La 2 lei s-a stabilit”.

Carmen Poenar: „Nouă ne convine – sunt costuri, când montezi, când demontezi. Plouă, în august e mult prea cald. Noi plătim oricum. Licitația s-a stabilit că e obligatorie sau taxele că sunt 2 lei”.

Adrian Orza: „Importanța prețului nu e esențială – e la egalitate cu experiența și cu cum arată terasa. Nu va câștiga licitația unul care are 50.000 de lei dar arată prost”.

Mircea Orgovici: „E o piață liberă, nu putem spune că ne opunem să mai vină și alții. Ideea e că am muncit de patru-cinci ani acolo. Știm cum s-a ridicat Piața, cum s-a creat emulația în jurul ei. Simplul fapt că ne-am constituit într-o asociație denotă că vrem să purtăm un dialog civilizat. Chiar eu am solicitat anul trecut: dați-ne un contract pe cinci ani, ca să nu investim totul și să ne alegem cu zero. Temerea noastră de a ajunge la licitație este că ajungem la 50.000 pe mp – gândiți-vă la ce sume va trebui să vindem produsele de acolo. Nivelul de trai nu este foarte mare – nu putem ajunge la 3 euro cafeaua”.

Adrian Orza: „La asta ne-am gândit când am pus 25% prețul din ponderea licitației”.

Mircea Orgovici: „Haideți să lucrăm împreună, puneți-l 15%”.

Nicușor Miuț: „Faceți această propunere – să fie 35% experiența – împreună trebuie să facă 100%”.

Adrian Orza: „Prin detaliile la care ne-am gândit am anticipat problemele astea. Iar experiența în domeniu înseamnă că firma respectivă a avut terase în zona centrală. Și am mai spus și să fie minim un an în funcțiune”.

Gh. Mitran: „Poate veni o firmă care să meargă cu licitația până la capăt fără să știe ce înseamnă o astfel de afacere. Firmele pe care le reprezintă se vor alinia la ce prevede proiectul, dar vor să rămână acolo”.

Mircea Orgovici: „Ați zis că va conta 50% aspectul teraselor, cum se va face această selecție?”

Adrian Orza: „Chestiunea asta se va face la Urbanism – mobilierul să respecte cerințele, meniul, muzica, toate vor conta. Scrie cum trebuie să arate mobilierul”.

Mircea Orgovici: „Putem lucra împreună vizavi de aspectul mobilierului, să venim cu niște propuneri”.

Adrian Orza: „Da”.

X: „Reprezintă Mc Donald’s. Noi nu putem schimba standardul veselei, a mobilierului, a culorilor umbrelor”.

Adrian Orza: „Dacă o companie poate avea un standard, și un oraș poate avea un standard. Și eu sunt convins că veți găsi soluții, sunteți o companie mare, care va găsi resurse să se plieze pe acest aspect. Cred că, în P-ța Victoriei, Mc Donald’s poate avea o terasă cu mobilier contemporan. Legat de aspect, instalațiile anexă am spus aici să fie mascate în mobilier. Nu se mai acceptă ambalaje depozitate în jurul teraselor”.

Carmen Poenar: „Noi de câțiva ani așteptăm inițiativa Primăriei, să ne spună: asta vrem. E bine așa, oare e bine? Tot ne-am întrebat”.

Adrian Orza: „Mă ocup de activitatea de comerț – i-am chemat și pe cei de la Urbanism și le-am spus să se implice în treaba asta. Sunt convins că puteți face lucrurile astea”.

X: „Ce se va întâmpla cu noi dacă folosim tacâmuri, pahare de plastic?”

Adrian Orza: „Aici o să avem o problemă cu dvs, la capitolul veselă”.

X: „Toate restaurantele Mc Donald’s au același standard. Este în toată lumea la fel, culorile umbrelor. Nu le facem în țară, vin de la un producător unic”.

Nicușor Miuț: „Dacă aveți un punct de lucru pe str. Alecsandri, puteți obține maxim două terase. Ne-am gândit și la varianta asta. Propuneți ce vreți, una singură ați spus – domnii consilieri vor vota”.

Gh. Mitran: „Și distanța de 250 m e mare. Eu vă sugerez să lăsați 100 m”.

Adrian Orza: „Dacă nu e suficientă distanța, o să fie atât de exclusivistă treaba, că n-o să mai vină nimeni la licitație”.

Nicușor Miuț: „D-na are magazinul în Alecsandri 4 – dvs riscați ca la Dom să nu puteți participa, dacă vreți”.

Bogdan Herzog: „Aș avea o rugămintă: Cred că în interesul orașului este ca în Unirii să se desfășoare evenimente deosebite – regulamentul este bun. Al doilea punct de vedere – este important să se obțină fonduri din închirieri. Nu cred că prețul de doar 25% este relevant. Se creează o situație de genul experților, un climat al primilor veniți prin punctajul experienței cu 25%. Faptul că se punctează...

Adrian Orza: „Există o HCL cu sumele care le plătește o terasă pe perioada unui an. Astea sunt de 2 lei pe mp pe zi. Neexistând chestiunea legată de licitație, se plătea 20.000 în anii anteriori. Anul acesta suntem asigurați de suma aceasta – vom lua mai mulți bani acum”.

Bogdan Herzog: „Consider că experiența este un criteriu limitativ, care favorizează foștii chiriași și mă defavorizează pe mine, care sunt interesat să fac lucruri bune, programe culturale”.

Adrian Orza: „Cele două elemente pe care le-ați spus sunt împreună jumătate din pondere”.

Bogdan Herzog: „E o propunere – dar mi se pare mult ca experiența să aibă același rol ca prețul. Spațiul a crescut datorită economiei de piață și a calității clădirilor”.

X: „Mc Donald’s are același tip de terase la Paris sau la Viena – nu cred că au fost probleme cu mizeria”.

Adrian Orza: „Nu, n-au fost probleme. Dar trebuie să existe o regulă pt toată lumea. În HCL scria culori pale, care sunt în consonanță cu un PUZ pe care nu l-am inventat noi. Problema la dvs o să fie legată nu cred de mobilier. Nu știu, eu am văzut Mc Donald’s și în alte țări, care nu era exact ca la Timișoara. Și asta cu paharele de plastic se poate evita”.

X: „La salate să punem cuțite de inox? Nu e OK să schimbăm restaurantul din Timișoara”.

Adrian Orza: „Nu vreau să mă înțelegeți greșit: sigur că Mc Donald’s, când ați venit dvs în oraș, era pt noi românii, o chestiune de mare impact. Poate că, până la urmă trebuie să vă gândiți că sunteți în Piața Victoriei, dacă veneau alții și spuneau că acesta e standardul? Am colaborat bine, ați ajutat casa noastră de copii, dar eu cred că standardul unui oraș bate standardul unei companii”.

X: „E o companie internațională. Nu pot schimba ceva aici la Timișoara – sediul e la Chicago. Cum le pot spune că nu pot folosi culorile, vesela, mobilierul?”

Adrian Orza: „Mi-e penibil că discut problemele astea, dar asta e, e ridicată de dvs”.

X: „Treburi astea nu se schimbă de pe o zi pe alta, iar în fiecare zi va trebui să plătesc amenzi, pt că am anumite standarde internaționale”.

Adrian Orza: „La Mc Drive nu este problema asta. Înseamnă că avem o problemă de locație. Am reținut și chiar este o problemă”.

Gh. Mitran: „Era vorba de brand-urile care apar – ați spus să nu mai fie problema cu culorile. Le-am putea schimba, dacă se va impune o paletă, o culoare. Să existe publicitatea față de brand-uri, să se permită, să nu se interzică total”.

Adrian Orza: „Chestia cu umbrelele pe care le face producătorul de bere și vi le dă pe gratis, e un avantaj. Dar compania care vă face reclamă să găsească alte soluții”.

Gh. Mitran: „Dacă i se va da un model... nu cred că va deranja că i se face publicitate. De ex la Coca-Cola e culoarea roșie”.

Nicușor Miuț: „Vreau să vă amintesc că domnii consilieri nu au încă proiectul, îl vor avea cu propunerile dvs – dâșii vor fi puși în situația de a alege. Propunerea executivului poate fi amendată. Problema cu prețul – licitația va avea loc cu siguranță în jur de 1 martie. În 30 ian. vă angajați proiectant și vă gândiți la o variantă. Aveți timp să vă puneți proiectul în practică. 50% este pentru calitate. Cea mai notată terasă va fi cu 50 – celelalte două vor avea notă sub 50. Urmează să primească maxim de puncte cel cu experiența cea mai mare. Prețul nu ne interesează cel mai mult – dâșul venea și contrazicea, să fie cel mai important. E un punct de vedere”.

Mircea Orgovici: „Ar fi o doleanță – acea toaletă publică se închide la ora 11. Noi putem deservi clienții să meargă la bar la toaletă – dar nu vreau să vă spun câți pleacă și își fac nevoile pe scări, pe ușă... Tot pt a avea un mediu civilizată”.

Adrian Orza: „Toaleta publică va fi deschisă până la orarul care coincide cu orarul de închidere a teraselor”.

Gh. Mitran: „Aș vrea să se studieze posibilitatea de a se mări suprafața care se poate închiria”.

Adrian Orza: „Am fost de multe ori pe-acolo. Ar trebui să o reducem, că în curând clienții sau pietonii o să treacă peste mese. De aceea avem locații exacte pt terase. Vom avea chestiuni legate de poluare fonică – se va ține cont de programul bisericilor. Dâșii ne vor comunica programul slujbelor și vom ține cont. Și ar mai trebui să discutăm și cu dâșii; eu chiar trebuie să plec”.

Ileana Ciungan: „Voi face câteva precizări ale celor care vând pop-corn – suntem de acord cu licitația, dar am vrea ca fiecare firmă să rămână pe cât posibil pe locul care îl are, unde și-au achitat dările și au respectat cerințele impuse de CL. Din activitatea cu pop-corn nu se realizează venituri așa mari, încât să fie amplasamente unul lângă celălalt – de aceea propunem să fie amplasate lângă altele unde se comercializează alte produse, de ex înghețată – să fie două firme cu profil diferit. La licitație să participe doar cei care au făcut astfel de comerț – nu am avut condiții civilizate. Să se acorde dreptul de preemțiune”:

Adrian Orza: „Dreptul de preemțiune nu există. E punct ambulant”.

Ileana Ciungan: „Pledăm pt amplasarea de tonete, chioșcuri pt protecția aparatelor și pt sănătate, și dorim să fim consultați la hotărârea modelului. Licitația am dori să fie pe o perioadă mai lungă, pt că investiția este pe o perioadă mai lungă, iar noi nu facem parte din oamenii cu bani mulți”.

Adrian Orza: „Cineva a venit cu ideea că batem în cuie amplasamentele – am zis că nu e bine, pt că apăreau alte idei și nu le mai putem păune în practică – și atunci am zis că se pot solicita și alte amplasamente. Se vor solicita în scris – dacă nu lezează alte reglementări, se pot face. Nu am vrut să blocăm amplasamentele – am vrut să fie mai flexibil”.

Stela Rusu: „Fiecare și-a format o clientelă, am tras curent acolo etc”.

Adrian Orza: „Ați investit, dar aveți activitate de comerț ambulant – nu ați concesionat locul acela. Când facem licitație... nu ați concurat cu nimeni ca să îl primiți. Dacă veniți acum la licitație, aveți siguranța. Au mai spus unii că de ce nu se dă pe cinci ani. Nimeni nu poate garanta că nu se întâmplă ceva pe amplasament peste un an sau doi, se lucrează în oraș”.

Adrian Ilin: „Vă putem da până la sfârșitul anului în curs. Când veți câștiga licitația, în maxim două săptămâni veți avea autorizație”.

Stela Rusu: „Să fie o variantă cu concesionarea, nu se poate?”

Adrian Orza: „Nu se mai poate modifica nimic la concesionare, că s-a modificat în parlament legea și nu au venit cu normele tip. Nu putem concesiona chestiunile astea. La categoria comerț ambulant se înscrie activitatea”.

Stela Rusu: Eu am băgat curent acolo, nu pot să-l iau să-l duc nu știu unde”.

Adrian Orza: „Cei care vin și spun că au vechime și au investit, au dreptate, cei care vin se iau de cei vechi că de ce ei nu mai au șanse”.

Stela Rusu: „La noi cum o să fie cu partea de mobilier, se dă voie la ceva tonete? Când plouă, nu lucrăm... Nu suntem așa mulți, dați-ne un model și să fim și noi consultați”

Adrian Orza: „Și la chestiunea asta de aspect al chioșcurilor... și dvs aveți pop-corn? Da... Am înțeles”.

DI. Imre: „Eu nu vând pop-corn, ci gogoși americane, în P-ța Mehala, într-un chioșc de șapte metri pătrați, cu aluminiu și termopane. Scot ceva bănuți la festivalurile din Timișoara. Aș vrea să amplasez și eu acești 7

m undeva – am autorizație sanitară, totul e nou – dar în Mehala câștig zero. Pot să îl pun oriunde, îl demontez și gata. Numai duminica vând acolo, nu îmi scot nici chiria”.

Adrian Ilin: „În Legea 50 este o specificare unde spune că se pot amplasa tonete și chioșcuri pe domeniul public pt comercializare ziare, reviste și flori, atât. Nu vă dă voie, doar cu semnătura arhitectului-șef. În rest nu puteți decât pe domeniul privat sau prin concesiune, licitație, autorizare de construire”.

Dl. Imre: „Pop-cornul acela nu e echivalent cu o gogoasă rotundă? Nu e același lucru?”

Adrian Ilin: „Și la pop-corn ei vin cu tonete, majoritatea sunt descoperite, eventual dacă se va găsi o soluție pe timp de iarnă să protejeze produsul și omul. Pt ce vreți dvs, nu puteți ocupa un amplasament pe domeniul public decât prin concesiune, nu puteți pe comerț ambulant”.

X: „Eu locuiesc pe Văcărescu 15, Primăria are arhiva în curte la mine – dvs sunteți comercianți, eu lucrez pt 5000 de lei punga de pufuleți – mi-am luat un aparat. Mi-a dat dl Caraman o lună la gară și n-am făcut bani acolo. Cinci locuri sunt în Timișoara unde se face vânzare, atâta tot. Am făcut probă peste tot”.

Adrian Orza: „Propuneți alte locații. Degeaba îmi spuneți că nu merge într-un loc sau altul. Toate locațiile care au existat rămân. În plus am lăsat o frază – se pot accepta și alte locații. Dacă nu merge activitatea, ce să fac? Care e problema pe care o ridicați?”

X: „Aș vrea și eu pe bd. Tinereții de exemplu. Atât am avut. Îmi pare rău că dl. de la Pol. Comunitară... am 51 de ani, am muncit 22 de ani. Când aruncă cineva cu noroi, mă doare inima. Dvs la ora actuală sunteți în funcția d-lui premier...”

Doru Spătaru: „Dacă aveți ceva de spus directorului Poliției Comunitare, veniți în audiență, e programul public”.

D-na Simionesei: „Eu lucrez în Dacia, comercializez pop-corn, acolo aș vrea o locație, în față la farmacia Arcatim. Sunt singură acolo – am depus cerere pt continuitate”.

Adrian Ilin: „Bine, în momentul când se va scoate la licitație se va pune și amplasamentul dvs – și așteptăm și alte cereri. Lista nu e bătută în cuie. Când se vor organiza licitațiile, în caietul de sarcini se va specifica ce trebuie să puneți pt amplasament”.

Bălașa Crucilă: „Am un stand de legume-fructe pe str. Științei colț cu Dâmbovița. Ne-a pus să facem mobilier din lemn acum trei ani și să avem și acoperiș. Acum se aude că trebuie alt mobilier și umbrele”.

Adrian Ilin: „Nu trebuie, dacă aveți acel mobilier făcut, acela e propus și acum, și dacă e făcut cum trebuie... eventual vopsit dacă s-a degradat. În cazul dvs s-a limitat suprafața, a rămas la șase metri, trebuie să îl recondiționați”.

Bălașa Crucilă: „Îl cărăm acasă seara?”

Adrian Ilin: „Acel mobilier e ușor făcut, și trebuie curățat amplasamentul și eliberat”.

Bălașa Crucilă: „Nu cărăm destul marfa, mai cărăm și mobilierul, suntem și noi oameni...”

Adrian Ilin: „Nu riscați să vi-l lovească cineva noaptea, să vi-l spargă? Vin colegii de la salubritate noaptea, vor să facă curățenie”

Bălașa Crucilă: „Noi lășăm curățenie la locul de muncă”.

Nicușor Miuț: „Propuneți acum CL ca marfa să fie luată noaptea de pe amplasament, iar mobilierul să rămână. Propuneți asta acum, ca domnii consilieri aici de față să rețină și să facă un amendament”.

Bălașa Crucilă: „Trebuie să rămână”.

Nicușor Miuț: „Nu trebuie, doriți dvs să rămână. Spuneți treaba asta, noi am zis că dacă făceați chioșcuri, le-ați fi transformat în depozite. Afară, trece lumea, noi așa am gândit-o”.

Bălașa Crucilă: „Dacă m-ar lăsa să fac chioșc, aș face ca în Germania, cu termopan și rulouri, dimineața să le trag, dimineața sus și seara jos. Ne chinuim ca niște animale. Nu am lăsa mizerie la locul de muncă, noi facem curățenie tot timpul, și suntem cu plata la zi. Cu toate că aveam chitanța, au venit jandarmii și mi-au dat amendă, că nu am autorizație”.

Adrian Ilin: „D-na Bălașa, acum discutăm doar de comerțul ambulant, nu discutăm de chioșcuri, de concesiuni. Aici a fost prevăzut doar comerțul sezonier. Ce cereți dvs e altceva, trebuie cuprins eventual în alt proiect”.

Bălașa Crucilă: „Asta e afacerea noastră, dacă am avea bani aș închiria un magazin, dar este foarte scump”.

Nicușor Miuț: „La invazia de super-marketuri, e destul de mare oferta de legume-fructe, dar am zis că în afara piețelor agro-alimentare, aceste puncte să existe, că legea le permite. Dvs aveți un avantaj că faceți o vânzare, iar cetățeanul, că este la colțul blocului”.

Bălașa Crucilă: „Ar trebui să fim și noi acoperiți cu ceva, și vi-am spus cum, cu rulouri, și omul nu mai cară marfa. Dar dacă nu se poate, ce să fac? Am crezut că am intrat în UE și se poate chestia asta”.

Adrian Ilin: „Legat de amenzi, până în data de 1, cei care au venit la Serviciu la noi au plătit, au primit o chitanță, oricum autorizațiile nu le-am dat. Să aveți chitanțele la dvs”.

Doru Spătaru: „De săptămâna aceasta s-a primit adresă de la Primărie prin care s-a spus clar că nu se vor mai aplica sancțiuni contravenționale acolo unde aveți acele chitanțe de plată și nu aveți emis actul în sine de autorizare”.

Șef Birou Relații Publice
Adrian Bragea

Întocmit,
Adrian Schiffbeck